

PT. BPR SYARIAH UNAWI BAROKAH

Berkarya Meraih Barokah

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY)

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY)	
Nama Penerbit	: PT BPR Syariah Unawi Barokah
Nama Produk	: Deposito iB Unawi Barokah
Jenis Produk	: Deposito Berjangka
Mata Uang	: IDR (Rupiah)
Deskripsi Produk	: Deposito menggunakan Akad Mudharabah, yang penarikannya hanya dapat dilakukan pada waktu tertentu berdasarkan akad/kesepakatan antara Nasabah dengan Bank.

FITUR UTAMA PRODUK				
Tujuan Deposito	:	Simpanan dalam bentuk investasi berjangka		
Segmen Nasabah	:	Perorangan, Badan Usaha Dan Lembaga		
Akad	:	Mudharabah Mutlaqah		
Bukti Kepemilikan Deposito	:	Bank akan menerbitkan bilyet deposito atas nama Nasabah		
Minimal Penempatan Dana	:	Rp 1.000.000,- (mengikuti ketentuan Bank yang berlaku)		
Jangka Waktu	:	1, 3, 6, dan 12 Bulan		
Nisbah Bagi Hasil	:			
		Jangka Waktu	Nasabah	Bank
		1 Bulan	25%	75%
		3 Bulan	27%	73%
		6 Bulan	28%	72%
		12 Bulan	29%	71%

MANFAAT

1. Dana Nasabah dikelola sesuai dengan prinsip syariah
2. Persyaratan pembukaan deposito mudah dan sederhana
3. Kemudahan dalam bertransaksi
4. Automatic Roll Over (ARO) sesuai perjanjian di awal penempatan dana
5. Dapat dijadikan sebagai jaminan pembiayaan

6. Bagi hasil kompetitif dan dijamin oleh Lembaga Penjamin Simpanan (LPS)

RISIKO

1. Bagi hasil bulan berjalan tidak diberikan kepada Nasabah apabila dilakukan pencairan deposito sebelum jatuh tempo
2. Bagi hasil bersifat fluktuatif, mengikuti pendapatan Bank
3. Nilai simpanan yang dijamin oleh LPS maksimal sebesar Rp 2 Milyar per Nasabah per Bank

BIAYA

Biaya Pajak Penghasilan	:	Bagi hasil deposito dikenakan pajak sesuai dengan ketentuan perpajakan yang berlaku
Biaya Meterai	:	Sesuai dengan kebutuhan meterai

PERSYARATAN DAN TATA CARA

Perorangan:

1. Nasabah usia minimal 17 tahun
2. Dokumen yang diperlukan:
 - Kartu Tanda Penduduk (KTP)
 - NPWP (Optional)
3. Mengisi dan menandatangani Formulir Pembukaan Deposito

Badan Usaha:

1. Dokumen yang diperlukan:
 - Akta Pendirian Badan Usaha dan Akta Perubahan terakhir Badan Usaha
 - NPWP Pengurus dan Badan Usaha
 - KTP Pengurus Badan Usaha
 - NIB (Nomor Induk Berusaha) Badan Usaha
2. Mengisi dan menandatangani Formulir Pembukaan Deposito

SIMULASI

Seorang Nasabah membuka rekening Deposito iB Unawi Barokah dengan rincian sebagai berikut:

Nominal Deposito	: Rp 50.000.000,-
Jangka Waktu	: 12 Bulan
Nisbah Bagi Hasil Nasabah	: 29%

Estimasi tingkat bagi hasil (indikasi) setara 6% p.a. Perhitungan bagi hasil bulanan:

$Rp\ 50.000.000 \times 6\% \times (29\%/29\%*) \approx Rp\ 250.000,-$ per bulan (sebelum pajak)

Pajak bagi hasil (20%) : Rp 50.000,-

Estimasi bagi hasil diterima : Rp 200.000,- per bulan (setelah pajak)

Keterangan:

Perhitungan di atas hanya simulasi/estimasi. Realisasi bagi hasil bergantung pada pendapatan Bank pada periode berjalan dan nisbah yang berlaku saat penempatan dana.

INFORMASI TAMBAHAN

1. Dalam rangka penerapan Good Corporate Governance (GCG), Nasabah tidak diperkenankan untuk memberikan imbalan dalam bentuk apapun kepada pejabat dan/atau karyawan PT BPR Syariah Unawi Barokah.
2. Apabila tanggal pembayaran bagi hasil Deposito jatuh pada hari libur, maka bagi hasil akan dibayarkan pada hari kerja selanjutnya.
3. Bagi hasil Deposito dibagikan setiap bulan pada tanggal yang sama di bulan berikutnya, atau pada saat jatuh tempo Deposito sesuai dengan jangka waktu yang dipilih.
4. Permohonan pembukaan deposito dapat dilakukan melalui Kantor Bank dengan memenuhi seluruh ketentuan dan persyaratan yang telah ditetapkan oleh Bank.
5. Jika terjadi sengketa/perselisihan yang tidak dapat diselesaikan secara musyawarah mufakat, maka penyelesaiannya dapat menggunakan Lembaga Alternatif Penyelesaian Sengketa Sektor Jasa Keuangan (LAPS SJK) atau lembaga Pengadilan.

LAYANAN PENGADUAN

Nasabah dapat mengajukan pertanyaan atau pengaduan dengan datang langsung ke Kantor PT BPR Syariah Unawi Barokah atau menghubungi melalui:

Alamat : Ruko Wadung Asri Permai Blok B No. 7, Jl. Raya Wadungasri No. 46-48, Sidoarjo 61256
Telepon : 031-8678184
WhatsApp : 0858-8881-6781
Website : www.bprsunawi.co.id
Instagram : [@bprs_ub](https://www.instagram.com/bprs_ub)
Email : bprs.unawi.barokah@gmail.com

DISCLAIMER

1. Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ("Ringkasan") ini hanya merupakan sarana informasi, tidak dimaksudkan sebagai penawaran resmi atas suatu produk dan/atau layanan. Jika terdapat perbedaan antara Ringkasan ini dengan perjanjian dan/atau syarat dan ketentuan terkait produk dan/atau layanan ("Perjanjian"), maka yang berlaku adalah Perjanjian.
2. Bank berhak menolak permohonan produk dan/atau layanan Nasabah apabila tidak memenuhi persyaratan yang berlaku di Bank dan peraturan perundang-undangan/peraturan Otoritas Jasa Keuangan yang berlaku.
3. Nasabah wajib membaca dengan teliti Ringkasan ini dan dapat menghubungi Bank jika terdapat pertanyaan

lebih lanjut mengenai produk dan/atau layanan yang terdapat dalam Ringkasan ini.

4. Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan.

Catatan penyusunan: Nisbah bagi hasil dan data kontak pada dokumen ini merujuk pada informasi resmi yang dipublikasikan di situs web bprsunawi.co.id (per Juli 2026). Nominal minimal penempatan dana, ketentuan usia, dan rincian biaya meterai perlu dikonfirmasi/disesuaikan dengan SOP internal Bank sebelum dokumen ini digunakan sebagai RIPLAY resmi.

PT BPRS UNAWI BAROKAH